

**HDI SEGUROS, S.A. DE C.V.**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**(CIFRAS EN PESOS)**

<b>Activo</b>		<b>Pasivo</b>
<b>Inversiones</b>	<b>3,507,899,876</b>	
<b>Valores Y Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>3,391,811,591</b>	
<b>Valores</b>	<b>3,391,811,591</b>	
Gubernamentales	1,818,653,581	
Empresas Privadas de Tasa Conocida	1,438,207,031	
Empresas Privadas de Renta Variable	134,950,979	
Extranjeros	0	
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0	
(-) Deterioro de Valores	0	
Inversiones en valores dados en préstamo	0	
Valores Restringidos	0	
<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>0</b>	
<b>Deudor por Reporto</b>	<b>0</b>	
<b>Cartera de Crédito Neto</b>	<b>1,679,502</b>	
Cartera de Crédito Vigente	1,679,502	
Cartera de Crédito Vencida	0	
(-) Estimación para Castigos	0	
<b>Inmuebles (Neto)</b>	<b>114,408,783</b>	
<b>Inversiones para Obligaciones Laborales</b>	<b>0</b>	
<b>Disponibilidad</b>	<b>61,041,487</b>	
Caja y Bancos	61,041,487	
<b>Deudores</b>	<b>5,010,727,272</b>	
Por Primas	4,827,973,525	
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal	8,535,609	
Agentes y Ajustadores	15,314,965	
Documentos por Cobrar	3,935,087	
Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas	0	
Otros	156,202,962	
(-) Estimación para Castigos	1,234,875	
<b>Reaseguradores y Reafianzadores</b>	<b>186,624,410</b>	
Instituciones de Seguros y Fianzas	12,488,547	
Depósitos Retenidos	0	
Importes Recuperables del Reaseguro	174,241,508	
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	48,789	
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	
(-) Estimación para Castigos	56,856	
<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>1,451,930</b>	
Subsidiarias	0	
Asociadas	0	
Otras Inversiones Permantes	1,451,930	
<b>Otros Activos</b>	<b>1,127,872,668</b>	
Mobiliario y Equipo (Neto)	129,414,582	
Activos Adjudicados (Neto)	0	
Diversos	756,151,349	
Gastos Intangibles Amortizables (Netos)	242,306,737	
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0	
<b>Suma del Activo</b>	<b>9,895,617,642</b>	
		<b>Reservas Técnicas</b>
		<b>5,682,260,230</b>
		<b>De Riesgos en Curso</b>
		<b>4,268,208,926</b>
		Seguros de Vida
		4,700,204
		Seguros de Accidentes y Enfermedades
		15,506,370
		Seguros de Daños
		4,248,002,351
		De Fianzas en Vigor
		0
		<b>Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>
		<b>1,152,664,469</b>
		Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago
		968,104,995
		Por Sinistros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste asignados a los Sinistros
		59,321,049
		Por Fondos en Administración
		0
		Por Primas en Deposito
		125,238,426
		<b>Reserva de Riesgos Catastróficos</b>
		<b>261,386,835</b>
		<b>Reserva para Obligaciones Laborales</b>
		<b>0</b>
		<b>Acreeedores</b>
		<b>1,569,180,521</b>
		Agentes y Ajustadores
		385,098,839
		Fondos en Administración de Pérdidas
		735,821
		Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos Constituidos
		0
		Diversos
		1,183,345,861
		<b>Reaseguradores y Reafianzadores</b>
		<b>99,749,972</b>
		Instituciones de Seguros y Fianzas
		92,591,122
		Depósitos Retenidos
		0
		Otras Participaciones
		5,795,394
		Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento
		1,363,456
		<b>Operaciones con Productos Derivados</b>
		<b>0</b>
		<b>Financiamientos Obtenidos</b>
		<b>0</b>
		Emisión de Deuda
		0
		Por Obligaciones Subordinadas No susceptibles de convertirse en Acciones
		0
		Otros Títulos de Crédito
		0
		Contratos de Reaseguro Financiero
		0
		<b>Otros Pasivos</b>
		<b>1,121,378,106</b>
		Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad
		71,208
		Provisiones para el Pago de Impuestos
		197,293,493
		Otras Obligaciones
		837,826,188
		Créditos Diferidos
		86,187,219
		<b>Suma del Pasivo</b>
		<b>8,472,568,829</b>
		<b>Capital Contable</b>
		<b>Capital Contribuido</b>
		<b>429,806,937</b>
		<b>Capital o Fondo Social Pagado</b>
		<b>429,806,937</b>
		Capital o Fondo Social
		429,806,937
		(-) Capital o Fondo Social No Suscrito
		0
		(-) Capital o Fondo Social No Exhibido
		0
		(-) Acciones Propias Recompradas
		0
		<b>Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital</b>
		<b>0</b>
		<b>Capital Ganado</b>
		<b>Reservas</b>
		<b>290,203,893</b>
		Legal
		191,771,920
		Para Adquisición de Acciones Propias
		0
		Otras
		98,431,973
		<b>Superávit por Valuación</b>
		<b>942,968</b>
		<b>Inversiones Permanentes</b>
		<b>0</b>
		<b>Resultado de Ejercicios Anteriores</b>
		<b>509,015,369</b>
		<b>Resultado del Ejercicio</b>
		<b>193,079,645</b>
		<b>Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios</b>
		<b>0</b>
		<b>Suma del Capital</b>
		<b>1,423,048,812</b>
		<b>Suma del Pasivo y Capital</b>
		<b>9,895,617,642</b>

<b>Orden</b>	
Valores en Depósito	0
Fondos en Administración	0
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0
Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0
Reclamaciones Contingentes	0
Reclamaciones Pagadas y Canceladas	0
Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0
Pérdida Fiscal por Amortizar	0
Rva. por Constituir para Obligaciones Laborales al Retiro	0
Cuentas de Registro	4,127,270,103
Operaciones con Productos Derivados	0

El capital pagado incluye la cantidad de \$ 4,917,557.49, moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles.

El presente Balance General Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución y su subsidiaria hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros Consolidados y las Notas de Revelación a Diciembre 2017 que forman parte integrante de los Estados Financieros Consolidados, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <http://www.hdi.com.mx/>

Los Estados Financieros Consolidados 2017 se encuentran dictaminados por el C.P.C. Paul Scherenberg Gómez, miembro de la sociedad denominada "KPMG Cardenas Dosal, S.C." contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta sociedad; asimismo, las Reservas Técnicas de la sociedad fueron dictaminadas por el Actuario Alberto Elizarrarás Zuloaga.

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros Consolidados y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros Consolidados dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.hdi.com.mx/> a partir de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2017. Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.hdi.com.mx/>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2017.

Fecha de Expedición: 31 de Enero de 2018.

Director General  
Juan Ignacio González Gómez

Director Ejecutivo de Finanzas  
y Administración  
Armando Prieto Villarruel

Director de Información Financiera  
Laura Cecilia Saldaña Nieto

Subdirector de Auditoría Interna  
Brenda Liliana Martínez

Subdirector de Contraloría  
Maribel Ávila García

Contador General  
Martha Patricia García Gómez

**HDI SEGUROS, S.A. DE C.V.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**(CIFRAS EN PESOS)**

<b>Primas.</b>			
Emitidas.		6,903,804,497	
(-) Cedidas.		225,084,516	
<b>De Retención.</b>		<u>6,678,719,981</u>	
(-) <b>Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de fianzas. en vigor</b>		<u>1,073,559,759</u>	
<b>Primas de Retencion Devengada.</b>			<u>5,605,160,222</u>
(-) <b>Costo Neto de Adquisicion.</b>		<u>2,177,023,530</u>	
Comisiones a Agentes.	577,785,357		
Compensaciones Adicionales a Agentes.	417,839,360		
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0		
(-) Comisiones por Reaseguro Cedido.	58,218,923		
Cobertura de Exceso de Pérdida.	40,750,019		
Otros.	1,198,867,717		
(-) <b>Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir.</b>		<u>3,441,965,648</u>	
Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	3,468,654,002		
(-) Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	26,688,354		
Reclamaciones.	0		
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica.</b>			<u>-13,828,955</u>
(-) <b>Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas.</b>		<u>49,190,323</u>	
Reserva para Riesgos Catastróficos.	49,190,323		
Reserva para Seguros Especializados.	0		
Reserva de Contingencia.	0		
Otras Reservas.	0		
<b>Resultado de Operaciones Análogas y Conexas</b>		<u>227,788,199</u>	
<b>Utilidad (Pérdida) Bruta.</b>			<u>164,768,921</u>
(-) <b>Gastos de Operación Netos.</b>		<u>167,925,661</u>	
Gastos Administrativos y Operativos.	66,535,812		
Remuneraciones y Prestaciones al Personal.	9,433		
Depreciaciones y Amortizaciones.	101,380,416		
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación.</b>			<u>-3,156,740</u>
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>		<u>262,540,333</u>	
De Inversiones.	162,842,476		
Por Venta de Inversiones.	21,283,404		
Por Valuación de Inversiones.	4,796,940		
Por Recargo sobre Primas.	77,624,221		
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0		
Por Reaseguro Financiero	0		
Otros.	-1,897,012		
Resultado Cambiario	-2,109,694		
(-) Resultado por Posición Monetaria	0		
<b>Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes</b>		<u>0</u>	
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>			<u>259,383,594</u>
(-) <b>Provisión para el pago de Impuestos a la Utilidad</b>		<u>66,303,949</u>	
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>			<u>193,079,645</u>
<b>Operaciones Discontinuas</b>			<u>0</u>
<b>Utilidad (Pérdida) del Ejercicio.</b>			<u>193,079,645</u>

El presente Estado de Resultados Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados de manera consolidada todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución y su subsidiaria por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Fecha de Expedición: 31 de Enero de 2018.

Director General  
Juan Ignacio González Gómez

Director Ejecutivo de Finanzas y  
Administración  
Armando Prieto Villarruel

Subdirector de Auditoría Interna  
Brenda Liliana Martínez

Director de Información Financiera  
Laura Cecilia Saldaña Nieto

Subdirector de Contraloría  
Maribel Ávila García

Contador General  
Martha Patricia García Gómez

HDI SEGUROS, S.A. DE C.V.  
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO  
DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	Capital Contribuido		Capital Ganado							Total Capital Contable	
	Capital o Fondo social Pagado	Obligaciones subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del Ejercicio	Subsidiarias	Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable		Superávit o Deficit por Valuación		
							Participación en otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Efecto Monetario Acumulado		De Inversiones
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	429,806,937	0	266,081,999	371,918,327	241,218,936	0	0	0	27,453,285	0	1,336,479,484
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
- Suscripción de acciones											0
- Capitalización de utilidades											0
- Constitución de Reservas			24,121,894	-24,121,894							0
- Dividendos Decretados				-80,000,000							-80,000,000
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				241,218,936	-241,218,936						0
- Retorno de Futuras Aportaciones de Capital											0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24,121,894</b>	<b>137,097,042</b>	<b>-241,218,936</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-80,000,000</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>											
<b>Utilidad Integral</b>											0
- Resultado del Ejercicio					193,079,645						193,079,645
- Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable											0
- Resultado por valuación de inmuebles									1,904,136		1,904,136
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									2,350,922		2,350,922
- Efecto de valuación tasas RRC de Largo Plazo									-40,889,345		-40,889,345
- Efecto de Impuestos Diferidos									10,123,969		10,123,969
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193,079,645</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-26,510,317</b>	<b>0</b>	<b>166,569,328</b>
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2017</b>	<b>429,806,937</b>	<b>0</b>	<b>290,203,893</b>	<b>509,015,369</b>	<b>193,079,645</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>942,968</b>	<b>0</b>	<b>1,423,048,812</b>

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente encontrándose reflejados de manera consolidada todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución y su subsidiaria por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital contable o Patrimonio Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Fecha de Expedición: 31 de Enero de 2018.

**HDI SEGUROS, S.A. DE C.V.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2017

(Expresado en pesos Constantes)

<b>Resultado Neto</b>	<b>193,079,645</b>
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	0
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	28,975
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de Inversión y Financiamiento	0
Depreciaciones y Amortizaciones	120,929,588
Valuación de Inversiones Disponibles para la venta	-2,350,922
Ajuste o Incremento a las Reservas Técnicas	1,163,627,411
Provisiones	0
Impuesto a la utilidad causados y diferidos	66,303,949
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
	<b>1,541,618,644</b>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en cuentas de margen	0
Cambio en inversiones en valores	-784,492,128
Cambio en deudores por reporto	0
Cambio en Préstamo de valores (activo)	2,155,646
Cambio en Derivados (activo)	0
Cambio en Primas por cobrar	-1,564,753,749
Cambio en deudores	-19,456,506
Cambio en Reaseguradores y reafianzadores (Activo)	-66,756,035
Cambio en Reaseguradores y reafianzadores (Pasivo)	37,162,629
Cambio en bienes adjudicados	0
Cambio en otros activos operativos	-363,890,707
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	341,037,821
Cambio en acreedores por reporto	0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	0
Cambio en Derivados (Pasivo)	0
Cambio en otros Pasivos operativos	871,198,383
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>-6,176,002</b>
<b>Actividades de Inversión</b>	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Cobros por disposición de software	0
Pagos por adquisición de software	0
Pagos por Desarrollo de software	0
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0
Cobros por Disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>0</b>
<b>Actividades de Financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por arrendamiento Financiero de equipo	-37,390,623
Pagos por reembolsos de capital social	0
Pagos de dividendos en efectivo	-80,000,000
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de Financiamiento</b>	<b>-117,390,623</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo</b>	<b>-123,566,626</b>
<b>Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación</b>	<b>-4,954,371</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>189,562,484</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>61,041,487</b>

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados de manera consolidada todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la institución y su subsidiaria por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Fecha de Expedición: 31 de Enero de 2018.